

Ende der Bauphase - die Villa feiert erfolgreiche Eröffnung

Biberach, 19. Mai 2026 - Mit der offiziellen Eröffnung hat Biberach eine neue gastronomische Adresse und zugleich ein architektonisch bedeutendes Gebäude in neuem Glanz zurückgewonnen.

Die Ursprünge der Villa am Bismarckring 42 reichen bis ins Jahr 1915 zurück, daher stellte die Sanierung alle Beteiligten vor außergewöhnliche technische und denkmalpflegerische Herausforderungen. Im Mittelpunkt standen dabei der sensible Umgang mit der historischen Bausubstanz sowie die Integration moderner Gastronomietechnik in das bestehende Gebäude.

Die Bauarbeiten begannen Ende November 2025 und trotz hoher technischer Komplexität, innerstädtischer Logistik und umfangreicher denkmalpflegerischer Anforderungen wurde das Projekt innerhalb von rund sechs Monaten weitgehend fertiggestellt.

Neben dem Biberacher Architekturbüro Humm Zalenga Velic PartGmbH und der Schmid Bau GmbH & Co. KG aus Baltringen waren rund 15 bis 20 regionale Handwerksbetriebe sowie sechs Fachplanungsbüros beteiligt. Zum Einsatz kamen zahlreiche regionale Fachbetriebe aus den Bereichen Elektro und Sanitär, Trockenbau und Malerarbeiten, Parkettsanierung, Schreiner- und Fliesenarbeiten sowie Gartengestaltung.

In enger Abstimmung mit dem Landesamt für Denkmalpflege Tübingen wurde das geschichtsträchtige Gebäude behutsam saniert, technisch modernisiert und architektonisch neu interpretiert. „Es wurde versucht, so wenig wie möglich in das denkmalgeschützte Bauwerk einzugreifen“, erklärt die ausführende Baufirma. „Von der ursprünglichen Bausubstanz blieb nahezu alles erhalten.“

Gestalterisch verbindet die Villa heute historische Eleganz mit modernem Komfort und einer zeitgemäßen Wohlfühlatmosfera. Ein besonderes Highlight bildet der großzügige Gastraum mit seinen markanten, von der Decke schwebenden Glasblättern sowie filigranen Kettenvorhängen. Sie verleihen dem Raum eine außergewöhnliche Leichtigkeit und schaffen zugleich eine elegante Strukturierung innerhalb der offenen Raumgestaltung.



*Geschäftsführer Maximilian Lerch
Bildquelle: Lerch Genusswelten*



*Innenansichten EG Die Villa in Biberach
Bildquelle: Lerch Genusswelten*



*Eröffnungsabend Die Villa
Bildquelle: Lerch Genusswelten*

Die Villa steht damit beispielhaft für den gelungenen Dialog zwischen historischer Architektur, moderner Gastronomie und regionalem Handwerk und setzt zugleich ein neues gestalterisches Zeichen im Herzen Biberachs.

Zum exklusiven Opening am vergangenen Dienstag begrüßte Geschäftsführer Maximilian Lerch gemeinsam mit seiner Familie und seinem Team geladene Gäste aus Wirtschaft, Politik und Stadtgesellschaft sowie Projekt- und Umsetzungspartner.

Die Villa verbindet historische Eleganz mit herzlicher Gastlichkeit und einer Küche, in der internationale Einflüsse auf regionale Akzente treffen.

Rund 60 Sitzplätze im Innenbereich sowie einer großzügig dimensionierten Gartenterrasse. Drei flexibel nutzbare Tagungs- und Veranstaltungsräume bieten weiteren Platz für bis zu 60 Personen. Hochzeiten, Geburtstage oder Familienfeiern sowie inspirierende Tagungen, Meetings und Seminare stehen drei stilvolle Räume mit moderner Technik und Privatsphäre bereit.

www.restaurant-dievilla.de

[Lerch Genusswelten](#)

Seit 1987 leiten Thomas und Angela Lerch mit Herzblut und unternehmerischem Geschick die Gruppe der Lerch Genusswelten. Die Parkhotel Jordanbad GmbH war über 20 Jahre bis 2025 Betreiber des Parkhotels Jordanbad in Biberach.

2012 – Mit dem Panoramahotel Oberjoch setzen die Lerch Genusswelten ein neues Highlight in den Allgäuer Alpen.

2017 – Die Alpin Chalets in Oberjoch eröffnen und erweitern das Angebot für Urlaubsgäste.

2018 – Das Hotel „Das Weitblick Allgäu“ in Marktoberdorf wird fertiggestellt und bereichert das Portfolio.

2019 – Mit den Alpin Lodges wächst die Vielfalt an Übernachtungsmöglichkeiten in Oberjoch weiter.

2021 – Die Übernahme des Hotels Sommer in Füssen markiert einen weiteren Schritt in Richtung Erlebnis- und Genusswelten.

2023 – Die Lerch Genusswelten erweitern ihr Angebot um den 5-Sterne-Campingplatz Brunnen inkl. Restaurant „Brunnenstüberl“ in Schwangau.

2023 – Gleichzeitig wird das neue Smarthotel BergBuddies in Oberjoch eröffnet.

2026 – „Die Villa“ in Biberach Restaurant & Eventlocation wird unter der Leitung von Maximilian Lerch eröffnet.

Heute – Die Lerch Genusswelten umfassen acht Unternehmen mit rund 530 Mitarbeitenden und ca. 350 Zimmereinheiten.

www.lerch-genuss.de

Pressekontakt Lerch Genusswelten

Petra Christ / Marketing

PR & MICE-Relations

Mail: p.christ@lerch-genuss.de

Telefon: +49 (0) 831 206950 -28